СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

"УХТА"

РЕШЕНИЕ

от 21 ноября 2006 г. N 24

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Совет МОГО "Ухта" решил:

1. Установить на территории МОГО "Ухта" земельный налог (далее - налог), налоговые ставки налога, порядок и сроки уплаты налога, порядок представления налогоплательщиками документов на льготное налогообложение.

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

3.1. Налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, налог уплачивается до 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 2;

3.2. Налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, авансовые платежи по налогу исчисляются и уплачиваются до 15 мая, до 15 августа, до 15 ноября текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом;

3.3. Налогоплательщиками - физическими лицами, уплачивающими налог на основании налогового уведомления, налог уплачивается до 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 2;

3.4. Налогоплательщиком - физическим лицом, уплачивающим налог на основании налогового уведомления, уплачивается один авансовый платеж по налогу до 31 августа. Сумма авансового платежа по налогу исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и одной второй налоговой ставки.

4. Документы, подтверждающие право на льготное налогообложение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за налоговым периодом.

5. Налоговые льготы для отдельных категорий налогоплательщиков устанавливаются решением Совета МОГО "Ухта" о бюджете МОГО "Ухта" на соответствующий финансовый год в порядке, установленном Положением "О порядке предоставления льгот по налогам и неналоговым платежам на территории муниципального образования "Город Ухта".

6. Признать утратившим силу решение 24-го заседания Совета МО "Город Ухта" "Об установлении земельного налога" от 20.10.2005 N 7.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2007 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель заседания

С.А.ВОРОЧАЛКОВ