СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

"УХТА"

РЕШЕНИЕ

от 20 ноября 2014 г. N 331

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

НА ТЕРРИТОРИИ МОГО "УХТА"

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Республики Коми от 27.10.2014 N 123-РЗ "О единой дате начала применения на территории Республики Коми порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения", Уставом МОГО "Ухта" Совет МОГО "Ухта" решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории МОГО "Ухта" налог на имущество физических лиц (далее соответственно - налог, налогоплательщик).

2. Установить налоговые ставки исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Решением Совета МО городского округа "Ухта" от 30.08.2018 N 284 в подпункт а) пункта 1) части 2 внесены изменения, действие которых распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года. См. текст подпункта а) пункта 1) части 2 с учетом указанных изменений. |  |

а) жилых домов, жилых помещений;

б) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Решением Совета МО городского округа "Ухта" от 30.08.2018 N 284 в подпункт в) пункта 1) части 2 внесены изменения, действие которых распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года. См. текст подпункта в) пункта 1) части 2 с учетом указанных изменений. |  |

в) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Решением Совета МО городского округа "Ухта" от 30.08.2018 N 284 в подпункт г) пункта 1) части 2 внесены изменения, действие которых распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года. См. текст подпункта г) пункта 1) части 2 с учетом указанных изменений. |  |

г) гаражей и машино-мест;

д) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении:

а) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

в) объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Право на налоговую льготу имеют категории, указанные в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налоговая льгота предоставляется в порядке, предусмотренном статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Решение Совета МОГО "Ухта" от 28.08.2009 N 354 "Об установлении налога на имущество физических лиц", подпункты 1.3, 1.4, 1.5 пункта 1 решения Совета МОГО "Ухта" от 30.11.2010 N 475 "О внесении изменений и дополнений в решения Совета МОГО "Ухта" от 21.11.2006 N 24 "Об установлении земельного налога" и от 28.08.2009 N 354 "Об установлении налога на имущество физических лиц", пункт 2 решения Совета МОГО "Ухта" от 25.06.2014 N 302 "О внесении изменений в решения Совета МОГО "Ухта" от 21.11.2006 N 24 "Об установлении земельного налога" и от 28.08.2009 N 354 "Об установлении налога на имущество физических лиц" признать утратившими силу.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансам, экономическим вопросам, предпринимательской и антикоррупционной деятельности (бюджетную) Совета МОГО "Ухта".

Глава МОГО "Ухта" -

председатель Совета МОГО "Ухта"

Р.МЕЛЬНИК